



El centro comercial Las Huertas incrementa ventas y cierra 2024 con más 1,8 millones de visitantes, un 2,2% más

Palencia, 3 de marzo de 2025. El centro comercial Las Huertas, propiedad de Lar España Real Estate Socimi y gestionado por Grupo Lar, ha cerrado el ejercicio 2024 con balances positivos tanto en ventas como en afluencia y una consolidación de su apuesta por la sostenibilidad y la experiencia del cliente.

El centro ha registrado una afluencia de 1,8 millones de visitantes, lo que supone un crecimiento del 2,2% respecto al año anterior. La ocupación se ha mantenido por encima del 90%, mientras que las ventas finales decalaradas alcanzaron 9,6 millones de euros, con un alza de un dígito del alquiler por metro cuadrado.

Entre las novedades del pasado ejercicio destaca la llegada de KIK, cadena de tiendas especializadas en textil que cuenta con más de 4.000 establecimientos en toda Europa. Su variada oferta, que incluye decoración, juguetes, productos de belleza y textiles para el hogar, ha supuesto un refuerzo clave en la diversidad comercial del centro.

En paralelo, Las Huertas ha reafirmado su compromiso con la sostenibilidad a través de diversas iniciativas. El centro cuenta con la certificación 'BREEAM® ES En Uso', certificación de referencia internacional que garantiza la eficiencia energética y ambiental de sus instalaciones. Asimismo, su página web ha sido verificada por The Green Web Foundation como parte de su apuesta por un Internet más sostenible.

En materia de consumo de agua, Las Huertas ha reducido su gasto de forma significativa gracias al programa "Ahorra agua, es centro de vida" de Carrefour Property, para el que ha implementado medidas como grifos ecológicos, optimización del flujo en inodoros y un sistema de monitorización de consumos. Se enmarca en el propósito de ahora cerca de un millón de litros de agua marcado por la ciudad. Cristina Tejerina, gerente del centro comercial, ha destacado: "Estamos muy orgullosos de contribuir a la sostenibilidad y seguiremos fomentando hábitos responsables entre nuestros clientes y comerciantes".

Las Huertas, con casi 20.000 metros cuadrados de SBA, alberga un hipermercado Carrefour y 40 locales comerciales que se adaptan a las necesidades del consumidor actual. Tras su reforma, ofrece un ambiente renovado y más confortable. Sus instalaciones incluyen más de mil plazas de parking gratuito, acceso adaptado para personas con movilidad reducida y horario ininterrumpido para una experiencia de compra más cómoda. Con estos resultados, Las Huertas se consolida como un referente comercial en Palencia, combinando crecimiento, innovación y sostenibilidad.



Sobre LAR ESPAÑA Real Estate SOCIMI S.A.

LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. es una compañía propiedad de Helios RE, S.A. (Hines y Grupo Lar), focalizada en el sector de Centros y Parques Comerciales. Hoy es líder del mercado español en dicho segmento, con más de 1.300 millones de euros en valor de activos y cerca de 500.000 metros cuadrados en explotación.

www.larespana.com

Dirección corporativa: info@larespana.com

Para más información:

Juan Carlos Burgos y Pablo Pardines, 91 56377 22.

jcburgos@llyc.global, pablo.pardines@llyc.global.