



LAR ESPAÑA se convierte en primera inmobiliaria cotizada que recibe el sello oficial Reduzco

- **El Ministerio de Transición Ecológica evalúa por cuarto año consecutivo a la socimi y le reconoce un descenso de la huella de carbono de un 19,17%**

Madrid, 20 de diciembre de 2022. El Ministerio de Transición Ecológica y Reto Demográfico ha concedido el sello Reduzco a la socimi Lar España, única cotizada del Mercado Continuo especializada en retail, que se convierte así en primera inmobiliaria cotizada en obtener esta certificación oficial por el descenso acumulado de sus emisiones de carbono.

Lar España lleva de 2018 a 2021 registrando ante el Ministerio su huella de carbono. Es el periodo necesario para optar al sello Reduzco, que certifica el trabajo de aquellas compañías que consiguen reducir sus emisiones de forma sostenida. Sobre los datos de 2021, último ejercicio completo registrado por la socimi y analizado por el Ministerio, y comparando el periodo comprendido entre 2018 y 2020 con el comprendido entre 2019 y 2021, la compañía ha rebajado un 19,17% el volumen de sus emisiones directas por quema de combustibles e indirectas generadas por la electricidad comprada y consumida (denominadas emisiones 1 y 2).

Jon Armentia, director corporativo y CFO de Lar España, subraya que la obtención del sello *“certifica el constante compromiso de nuestra compañía con la lucha colectiva para revertir el cambio climático y con la implantación de medidas capaces de reducir el impacto medioambiental de nuestros activos. Además del sello Reduzco, estamos implementando un Plan Estratégico de Descarbonización Net Zero, que ampliará los objetivos al alcance 3”* (emisiones indirectas generadas por agentes distintos al emisor).

Asimismo, Lar España aplica desde hace años un programa de instalación de energía fotovoltaica. Cuenta también con control automatizado del consumo de agua, energía y emisiones de gases de efecto invernadero de sus activos, así como con programas de mantenimiento predictivo y proactivo de los protocolos de inspección de equipos. Planifica además la inversión en compensaciones para contrarrestar las emisiones de gases de efecto invernadero, y desarrolla un programa de renovación de equipos para incluir maquinaria eficiente y con menor impacto en emisiones.

Sobre LAR ESPAÑA Real Estate SOCIMI S.A.

LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. es una compañía cotizada en las Bolsas españolas, constituida SOCIMI "Sociedad Anónima Cotizada de Inversión en el Mercado Inmobiliario" en marzo de 2014. La compañía, que tiene el objetivo de invertir en el sector inmobiliario español, especialmente en el segmento de retail, es líder del mercado español en dicho segmento, con más de 550.000 metros cuadrados en alquiler y 1.470 millones de euros en valor de activos.



En 2015 LAR ESPAÑA fue incluida en el índice FTSA EPRA/NAREIT Global, un selectivo índice global diseñado para representar tendencias generales de empresas inmobiliarias cotizadas en todo el mundo. Asimismo, en 2018 fue incluida en el índice Ibex Top Dividendo. En septiembre de 2022, por octavo año consecutivo, Lar España ha sido galardonada con el EPRA Gold Award relativo a la calidad de la información financiera facilitada sus principales grupos de interés. En información publicada sobre ESG, Lar España también ha obtenido la máxima distinción por parte de EPRA, logrando el Gold Award por quinto año consecutivo.

Para más información:

Juan Carlos Burgos y Elena Torres, 91 563 77 22 (ext. 2261).

jcburgos@llorentycuenca.com, etorres@llorentycuenca.com