



PAMPLONA

Dos medianas comerciales en Parque Galaria

Ubicadas en Galaria, Pamplona.
Ocupadas por El Corte Inglés Oportunidades, Aldi y Feuvert.

El activo tiene una zona de influencia muy significativa: más de 240.000 habitantes viven a diez minutos de distancia y casi un millón de personas están a menos de media hora en coche. Es considerado el **área comercial más importante de Navarra**, y cuenta con marcas tan relevantes como Leroy Merlin, Media Markt, Forum Sport o Kiabi, y el centro comercial La Morea.

Parque Galaria dispone de una **excelente conexión con el centro de la ciudad**, a través de la carretera PA-31, y con las carreteras radiales AP-15 y PA-30, que facilitan el acceso al parque comercial a los habitantes de una amplia área metropolitana.

Activo de altísima liquidez por el tamaño de la inversión, localización prime, el prestigio de los arrendatarios y el plazo de contrato.

Datos de Interés

UBICACIÓN

Situado en **Pamplona**, Navarra, al norte de España

ACCESOS

PA-31 y radiales **AP-15** y **PA-30**.

INFLUENCIA

Más de **240.000 habitantes** viven a diez minutos de distancia y casi un millón de personas están a menos de media hora en coche

Superficie

SBA (SUPERFICIE BRUTA ALQUILABLE)

4.108 m²

OPERADORES

Aldi (1.250 metros cuadrados), **Oportunidades El Corte Inglés** (1.925 metros cuadrados) y **Feuvert** (933 metros cuadrados)

